



**ANÁLISIS RAZONADO DE LOS
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

Correspondientes al periodo terminado al 30 de junio de 2026
En miles de dólares estadounidenses

SOQUIMICH COMERCIAL S.A. Y FILIALES



1. Análisis de los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Balance		
(en miles de US\$)	Al 30 jun 2026	Al 31 dic 2025
Activos corrientes totales	109.713	92.850
Efectivo y equivalente al efectivo	6.337	7.991
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	42.417	50.692
Inventarios Corrientes Neto	55.824	33.089
Otros	5.135	1.078
Activos no corrientes totales	10.795	7.384
Propiedad, planta y equipos	3.469	3.533
Activos por derecho de uso	5.754	2.580
Otros	1.572	1.271
Total, Activos	120.508	100.234
Pasivos corrientes total	47.860	30.505
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (1)	30.682	20.939
Pasivos por arrendamientos corrientes	1.385	1.201
Otros	15.793	8.365
Total, pasivos no corrientes	5.842	2.968
Pasivos por arrendamientos no corrientes	4.430	1.572
Otros	1.412	1.396
Total, Pasivos	53.702	33.473
Patrimonio	66.806	66.761
Total, Patrimonio	66.806	66.761
Total, Pasivos y Patrimonio	120.508	100.234

(1) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar + Cuentas por pagar a EERR corriente.



Análisis del Estado de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Activos:

Al 30 de junio de 2026 los activos totales de la sociedad ascienden a MUS\$ 120.508, lo que representa un aumento de aproximadamente un 20,23% frente a los MUS\$ 100.234 del 31 de diciembre del 2025.

1. El Activo corriente de la Sociedad al 30 de junio de 2026 aumentó en MUS\$ 16.863 (18,16%), respecto al 31 de diciembre del 2025. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:
 - Efectivo y equivalente al efectivo disminuyó en MUS\$ 1.654 (20,70%) cerrando al 30 de junio de 2026 con MUS\$ 6.337. Nota N° 9 de los Estados Financieros. Esta variación se explica principalmente por mantener menores depósitos a corto plazo y una menor disponibilidad de caja.
 - Los deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y las cuentas por cobrar a entidades relacionadas disminuyeron en MUS\$ 8.275 (16,32%), cerrando al 30 de junio de 2026 con MUS\$ 42.417. Esta disminución se atribuye principalmente a nivel y estacionalidad en ventas.
 - Inventario corriente aumento en MUS\$ 22.735 (68,71%), cerrando al 30 de junio de 2026 con MUS\$ 55.824. Esta variación se explica por las compras de productos en granel y productos en tránsito por temporalidad en la operación. El detalle de la composición del rubro se encuentra revelado en la Nota N°10 de los Estados Financieros.
 - Otros activos aumentaron en MUS\$ 4.057 (376,35%) cerrando al 30 de junio de 2026 con MUS\$ 5.135; la principal variación corresponde a:
 - Aumento en MUS\$ 3.146 en el rubro de Otros Activo no Financieros corrientes por el aumento del impuesto al valor agregado (IVA) y crédito de impuestos por recuperar. Nota N° 13.
 - Aumento en MUS\$ 786 de los Activos por Instrumentos Derivados forward, Nota N° 12.1.
2. El Activo no corriente de la Sociedad al 30 de junio del 2026 aumento en MUS\$ 3.411 (46,19%), respecto al 31 de diciembre del 2025. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:
 - Propiedad, planta y equipos disminuyó en MUS\$ 64 (1,81%), la variación corresponde a la depreciación mensual y adiciones, cerrando al 30 de junio de 2026 con MUS\$ 3.469. Nota N°15 de los Estados Financieros.
 - Activos por derecho de uso aumentaron en MUS\$ 3.174 (123,02%), la variación corresponde a la renovación y nuevo contrato por arriendo de bodegas, cerrando al 30 de junio de 2026 con MUS\$ 5.754. Nota N°16.1 de los Estados Financieros.
 - Otros Activos no corrientes presenta un aumento de MUS\$ 301 (23,68%), lo que se genera por:
 - Aumento de MUS\$ 6 (6,74%) por programas informáticos en desarrollo.
 - Aumento de MUS\$ 295 (24,96%) en impuestos diferidos por cambios en las bases de acuerdo a temporalidad.



Pasivos:

Al 30 de junio de 2026 los pasivos totales de la sociedad llegan a MUS\$ 53.702 que representa un aumento de 60,43% en comparación a los MUS\$ 33.473 al 31 de diciembre del 2025.

1. El Pasivo corriente de la Sociedad al 30 de junio de 2026 aumento en MUS\$ 17.355 (56,89%), respecto al 31 de diciembre de 2025. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:
 - Las cuentas por pagar comerciales y cuentas por pagar empresas relacionadas aumentaron en MUS\$ 9.743 (46,53%), principalmente por:
 - Aumento de las cuentas por pagar a terceros en MUS\$ 3.752 cerrando al 30 de junio de 2026 en MUS\$ 9.366.
 - Aumento de las cuentas por pagar a empresas relacionadas en MUS\$ 5.991 que corresponde a una mayor compra de productos, cerrando al 30 de junio de 2026 en MUS\$ 21.316. Nota N°11.5.
 - Los pasivos por arrendamientos corrientes aumentaron en MUS\$ 184 (15,32%), Nota 16.2 de los Estados Financieros.
 - Otros pasivos aumentaron en MUS\$ 7.428 (88,80%), cerrando al 30 de junio de 2026 con MUS\$ 15.793 Las principales variaciones que explican este aumento corresponden:
 - Disminución de los instrumentos derivados por MUS\$ 765 debido a que los forwards que se mantienen se presentaron en la cuenta contable otros activos financieros no corrientes.
 - Aumento de los otros pasivos no financieros, principalmente corresponden al incremento de los ingresos diferidos por MUS\$ 10.915. Nota N° 18.
2. Los pasivos no corrientes de la sociedad al 30 de junio de 2026 aumentaron en MUS\$ 2.874 (96,83%), respecto al 31 de diciembre del 2025. La principal diferencia se produce por la variación en los siguientes rubros:
 - Pasivos por arrendamiento no corriente bajo IFRS 16, el cual aumento en MUS\$ 2.858 asociado a nuevos contratos de arrendamientos.
 - Otros pasivos no corrientes aumentaron en MUS\$ 16 (1,15%), debido al:
 - Disminución de pasivos por impuestos diferidos por MUS\$ 26.
 - Aumento por las provisiones no corrientes por beneficios a los empleados por MUS\$ 42. Nota N° 17.



2. Análisis de los Estados de Resultados Consolidados Intermedios

Estado de Resultados				
(en miles de US\$)	Segundo Trimestre		Acumulado al	
	2026 MUS\$	2025 MUS\$	30-06-2026 MUS\$	30-06-2025 MUS\$
Ingresos	25.562	22.382	49.453	40.840
PAE	18.491	13.192	34.592	26.213
Commodities	2.203	3.688	4.369	5.870
Qrop Mix Estándar	3.667	4.558	8.026	7.071
Otros Ingresos	1.201	944	2.466	1.686
Costo de Ventas	(22.050)	(20.276)	(42.280)	(36.314)
Margen Bruto	3.512	2.106	7.173	4.526
Gastos Administración	(1.881)	(1.868)	(3.675)	(3.236)
Costos Financieros	(73)	(24)	(99)	(51)
Ingresos Financieros	195	320	440	688
Diferencia de cambio	(15)	159	(599)	14
Otros	13	38	63	42
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	1.751	731	3.303	1.983
Impuesto a la Renta	(489)	(203)	(878)	(533)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas	1.262	528	2.425	1.450
Resultado del ejercicio	1.262	528	2.425	1.450
Utilidad por acción (US\$)	0,004638	0,001940	0,008912	0,005329



2.1 Análisis por áreas de negocio y variaciones de mercado

PAE

Los ingresos de la línea de negocio de PAE al 30 de junio de 2026 totalizaron MUS\$ 34.592, un aumento del 31,97% respecto a los MUS\$ 26.213 al 30 de junio de 2025, corresponde a mayores ventas en volumen debido a situación mercado.

Commodities

Los ingresos commodities al 30 de junio de 2026 totalizaron MUS\$ 4.369, una disminución del 25,57% respecto a los MUS\$ 5.870 al 30 de junio de 2025, en contraposición del aumento de la línea PAE.

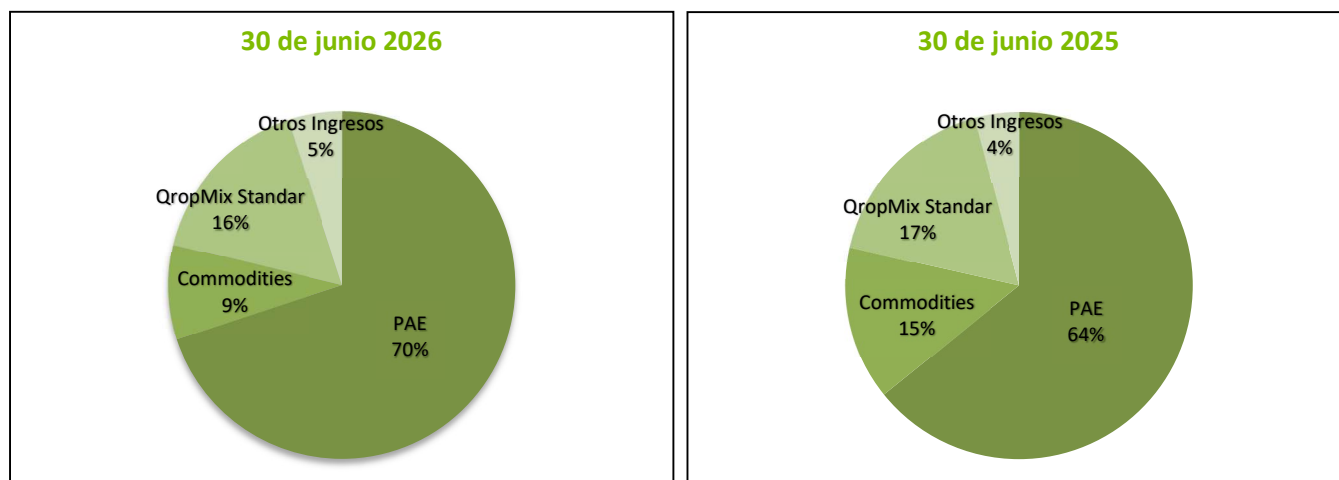
Qrop Mix Estándar

La línea Qrop Mix Estándar comercializada en formato de mezclas físicas al 30 de junio de 2026 totalizó MUS\$ 8.026, un aumento del 13,51% respecto a los MUS\$ 7.071 al 30 de junio de 2025, corresponde a mayores ventas en volumen debido a mayor demanda.

Otros Ingresos

Se generan por la venta de otros productos y servicios Soquimich Comercial S.A. no incluidos en los ítems anteriores y ventas realizadas por filiales. Los otros ingresos al 30 de junio de 2026 totalizaron MUS\$ 2.466, un aumento del 46,26% respecto a los MUS\$ 1.686 al 30 de junio de 2025, el aumento principal corresponde a las ventas realizadas por la filial Agrorama S.A.

Distribución de ingresos por la línea de negocios



Al 30 de junio de 2026 se realizaron exportaciones por MUS\$ 135 y al 30 de junio del año 2025 se realizaron exportaciones por MUS\$ 116.



2.2 Costos de Venta

Los costos de venta fueron de MUS\$ 42.280 (85,50% de los ingresos) para el periodo terminado al 30 de junio de 2026 y de MUS\$ 36.314 (88,92% de los ingresos) registrados durante el mismo periodo del año anterior. El aumento en los costos de venta se encuentra directamente relacionado con el mayor nivel de ventas registrado en el período.

2.3 Gastos administrativos

Los gastos administrativos totalizaron MUS\$ 3.675 (7,43% de los ingresos) para el periodo finalizado el 30 de junio de 2026, en comparación con los MUS\$ 3.236 (7,92% de los ingresos) para el periodo finalizado el 30 de junio de 2025. La variación se explica por los ajustes realizados en las remuneraciones del personal.

2.4 Costos financieros netos IFRS 16

Los costos financieros aumentaron en MUS\$ 99 finalizado el 30 de junio de 2026, en comparación con los MUS\$ 51 para el periodo finalizado el 30 de junio de 2025. El efecto se debe a la renovación y nuevo contrato por arriendo de Bodegas.

2.5 Gasto por impuesto a la renta

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2026 el impuesto a la renta por pagar alcanzó MUS\$ 878, en comparación con el impuesto a la renta de MUS\$ 533 durante el periodo terminado al 30 de junio de 2025. La tasa de impuesto corporativo en Chile fue del 27% durante 2026 y 2025.

2.6 Ebitda

Al 30 de junio de 2026 el EBITDA fue de MUS\$ 3.761, este aumento en relación con el EBITDA del 30 de junio de 2025 de MUS\$ 2.145, se explica principalmente por la utilidad antes de impuestos de MUS\$ 3.303 al 30 de junio de 2026 contra una utilidad antes de impuestos de MUS\$ 1.983 al 30 de junio de 2025.



3. Análisis del resultado por segmento de operación

Información General sobre Resultados del Segmento de Fertilizantes al 30/06/2026			
Ítems del estado de resultados	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	20.623	28.830	49.453
Total de las actividades ordinarias	20.623	28.830	49.453
Ingresos financieros	182	258	440
Costos financieros	(40)	(59)	(99)
Depreciación y amortización (Incluye IFRS 16)	(208)	(591)	(799)
Costo de venta	(17.584)	(24.696)	(42.280)
Gastos sobre impuestos a las ganancias	(353)	(525)	(878)
Otros ingresos por función	35	52	87

Información General sobre Resultados del Segmento de Fertilizantes al 30/06/2025			
Ítems del estado de resultados	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	14.493	26.347	40.840
Total de las actividades ordinarias	14.493	26.347	40.840
Ingresos financieros	242	446	688
Costos financieros	(18)	(33)	(51)
Depreciación y amortización (Incluye IFRS 16)	(161)	(638)	(799)
Costo de venta	(12.256)	(24.058)	(36.314)
Gastos sobre impuestos a las ganancias	(188)	(345)	(533)
Otros ingresos por función	23	43	66



Principales Índices Financieros

30-06-2026	30-06-2025	31-12-2025
------------	------------	------------

Liquidez					
Liquidez corriente	Veces	2,29	2,00	3,04	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$
Razón ácida	Veces	1,13	1,06	1,96	$\frac{(\text{Activo corriente} - \text{Inventarios})}{\text{Pasivo corriente}}$

30-06-2026	30-06-2025	31-12-2025
------------	------------	------------

Endeudamiento					
Razón de endeudamiento	%	80,38	96,74	50,14	$\frac{\text{Pasivo}}{\text{Patrimonio atribuible a los propietarios}}$
Proporción de la deuda a corto plazo	%	89,12	95,40	91,13	$\frac{\text{Pasivos corrientes}}{\text{Deuda total}}$
Proporción de la deuda a largo plazo	%	10,88	4,60	8,87	$\frac{\text{Pasivos no corrientes}}{\text{Deuda total}}$

30-06-2026	30-06-2025	31-12-2025
------------	------------	------------

Actividad					
Total activo	MUS\$	120.508	131.501	100.234	
Rotación de inventarios	Veces	0,95	0,86	4,14	$\frac{\text{Costo de ventas}}{\text{Inventario Promedio}}$
Permanencia de inventario	Días	379	421	87	$\frac{360 \text{ días}}{\text{Rotación de inventarios}}$

30-06-2026	30-06-2025	31-12-2025
------------	------------	------------

Rentabilidad					
Resultado por acción	US\$	0,008912	0,005208	0,028210	$\frac{\text{Resultado neto}}{\text{Acciones suscritas}}$
Rentabilidad del patrimonio	%	3,63	2,17	11,50	$\frac{\text{Resultado neto}}{\text{Patrimonio}}$



Liquidez

El índice de liquidez corriente disminuyó desde 3,04 veces al cierre del ejercicio 2025 a 2,29 veces a junio de 2026, debido a variaciones en las cuentas de activo y pasivo que lo componen. Entre los principales factores destacan la disminución del efectivo y equivalentes al efectivo en 20,70%, explicado principalmente por una disminución en depósitos a corto plazo, y la disminución de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en 16,32%. Por el lado del pasivo, se observa una disminución en los otros pasivos financieros corrientes, específicamente en instrumentos derivados por MUS\$ 765, así como un aumento en las cuentas por pagar a entidades relacionadas por MUS\$ 5.991. Adicionalmente, se registra un aumento en inventarios de MUS\$ 22.735 respecto al cierre del ejercicio 2025. Por su parte, el índice de razón ácida aumentó desde 1,06 veces a 1,13 veces en el mismo período.

Endeudamiento

La razón de endeudamiento aumento en un 60,33%, pasando de 50,14% al cierre del ejercicio de 2025 a 80,38% al 30 de junio de 2026. Esto principalmente por el aumento de los pasivos totales en 60,43%, generado por el aumento en los ingresos diferidos y las cuentas por pagar a entidades relacionadas. Los índices de proporción de la deuda a largo y corto plazo experimentaron una variación por efecto de la aplicación de la IFRS 16 Pasivos por arrendamientos, por la renovación y nuevo contrato de arriendo de bodegas. Aumento en un 46,53% de las cuentas por pagar por compra de productos.

Actividad

El índice de rotación de inventarios disminuyó de 4,14 al cierre del ejercicio 2025 a 0,95 veces al 30 de junio de 2026. Esta variación se debe a la disminución del inventario promedio necesario para satisfacer la demanda de producto de acuerdo con la estacionalidad de ventas.

Rentabilidad

Rentabilidad del patrimonio a junio de 2026 disminuyó en 7,87%, por efecto de la anualidad de los resultados, pasando de un 11,50 veces a un 3,63 veces, respecto a diciembre 2025.



4. Estado de Flujo de Efectivo

La constitución de los principales componentes del flujo de efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2026 y 2025, es la siguiente:

Estado de flujo de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	30-06-2026 MUS\$	30-06-2025 MUS\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.155	(2.636)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	265	485
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(8.474)	(9.455)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(600)	708
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	7.991	25.458
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	6.337	14.560

La variación en el Estado de flujo de Efectivo y Equivalente al Efectivo a pesar del fuerte aumento en los flujos operacionales, la disminución del efectivo se explica principalmente por una menor base inicial de caja.

5. Gestión del riesgo financiero

5.1 Política de gestión de riesgos financieros

La estrategia de Gestión de Riesgo de Soquimich Comercial S.A y sus Filiales busca resguardar la estabilidad en relación con todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad.

Soquimich Comercial S.A, se encuentra afecta a diversos factores de riesgo inherentes al negocio que pueden afectar tanto la situación financiera como los resultados de esta. Dentro de los principales riesgos destacan los riesgos de mercado y riesgo de crédito, entre otros.

La gestión de riesgos pasa por la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de eventos. Esta responsabilidad recae en la Administración de Soquimich Comercial S.A.



5.2 Factores de riesgo

Riesgo de mercado

Consideramos como riesgos de mercado a todas aquellas incertidumbres o variaciones asociadas a variables del ambiente donde la empresa realiza sus operaciones y que puedan afectar tanto los activos como los pasivos de la Sociedad tales como: volatilidad de precios internacionales de fertilizantes, riesgos propios del mercado agrícola (como el precio de venta de productos agrícolas que puedan afectar la posición de nuestros clientes y proveedores), factores climáticos, riesgo de tipo de cambio, variación tasa de interés, entre otros.

En particular podemos señalar:

- a) Riesgo por volatilidad en los precios de fertilizantes: Los precios de los productos de la sociedad están afectos a los movimientos de los precios internacionales de fertilizantes; SQMC atenúa esta situación con política de compras cortas siguiendo estacionalidad del negocio. Los riesgos del mercado agrícola están relacionados al retorno (precio venta v/s costos) de nuestros clientes, factores climáticos que afecten la producción. La diversidad de nuestras ventas dada tanto por zonas geográficas como también por aplicación en distintos cultivos, nos permiten atenuar este riesgo.

Análisis sensibilidad; Si los precios de venta en Chile se incrementaran en un 5%, considerando los productos en stock incluidos en el análisis del valor razonable al 30 de junio 2026, tendríamos una disminución en la provisión ajuste precio mercado aproximada de MUS\$ 46; en caso contrario, si los precios de venta bajaran en un 5% tendríamos un aumento en la provisión señalada de aproximadamente MUS\$ 48. Una variación en los precios de ventas del 10%, generaría una disminución en la provisión indicada de MUS\$ 66 en caso de alza, y un aumento de aproximadamente MUS\$ 103 para el caso de baja en el precio de ventas.

- b) Riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del dólar (moneda funcional) respecto a la moneda en la cual la sociedad, vende sus productos y tiene parte de sus costos. El riesgo de tipo de cambio al cual está expuesto Soquimich Comercial S.A. corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda peso, distintos a la moneda funcional. Se busca minimizar este riesgo, para lo cual la Administración monitorea en forma periódica la exposición neta entre cuentas de activo y pasivo en pesos, cubriendo el diferencial con instrumentos de cobertura disponibles en el mercado (forwards). Soquimich Comercial S.A. mantiene contratos derivados financieros con distintas instituciones bancarias los cuales a su vencimiento pueden significar un pago por parte del banco a la Sociedad o viceversa.

Al 30 de junio 2026, la Sociedad mantenía instrumentos derivados de cobertura de riesgos cambiarios, por un valor razonable de MMUS\$ 39 en forward comprador. Al 31 de diciembre de 2025, este valor ascendió a MMUS\$ 37 en forward comprador.

Análisis sensibilidad, si el tipo de cambio de cierre al 30 de junio 2026 se hubiese visto afecto a una variación del 5%, esto generaría un impacto en el rubro diferencia de cambio de aproximadamente MUS\$ 274. Una variación del 12% en el tipo de cambio generaría un impacto en resultado de aproximadamente de MUS\$ 666.

- c) Riesgo variación tasa de interés: Las tasas de interés afectarían directamente el eventual costo de financiamiento, así como los ingresos financieros. Al 30 de junio 2026 la compañía no tiene pasivos que generen costo financiero significativos (salvo los generados por aplicación de la IFRS 16). Respecto a los ingresos financieros el directorio ha establecido que, las disponibilidades de caja se inviertan en depósitos a tasa fijas en distintos bancos y montos acotados. Soquimich Comercial S.A. mantiene depósitos a plazo fijo en moneda dólar y pesos chilenos. La Compañía está constantemente monitoreando esta variable al objeto de tomar las medidas correctivas de forma oportuna.



Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se origina por la incertidumbre respecto al cumplimiento de pago de las obligaciones (generadas por la compra de productos) de nuestros clientes para con la Sociedad. En el mercado nacional, Soquimich Comercial S.A., tiene una base diversificada de clientes.

Soquimich Comercial S.A., evalúa anualmente y/o cuando la situación comercial, circunstancias del mercado u otras variables de riesgo lo ameritan, la cartera de clientes y sus líneas de crédito, considerando la situación patrimonial del cliente, historial de pagos, seguros y/o garantías; de acuerdo con ello se determinan líneas de crédito de cada cliente. La Sociedad cuenta con pólizas de seguros de crédito para acotar el riesgo inherente al negocio y utiliza pautas de evaluación de crédito que consideran tanto la información que otorga la compañía de seguro de crédito respecto a los clientes como el conocimiento que la Sociedad tiene de los mismos. Las coberturas de seguro de crédito, para clientes que cumplan con las condiciones establecidas por la compañía de seguro, son hasta el 90% y con una indemnización máxima anual 35 veces la prima de la póliza.