



**ANALISIS RAZONADO DE LOS
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

Correspondientes al periodo terminado al 30 de junio de 2025
En miles de dólares estadounidenses

SOQUIMICH COMERCIAL S.A. Y FILIALES

1. Análisis de los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Balance		
(en miles de US\$)	Al 30 jun 2025	Al 31 dic 2024
Activos corrientes totales	123.565	102.060
Efectivo y equivalente al efectivo	14.560	25.458
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	48.693	47.967
Existencias	58.167	26.694
Otros	2.145	1.941
Activos no corrientes totales	7.936	7.629
Propiedad, planta y equipos	3.468	3.417
Activos por derecho de uso	2.669	2.901
Otros	1.799	1.311
Total, Activos	131.501	109.689
Pasivos corrientes total	61.684	39.500
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (1)	36.824	30.210
Pasivos por arrendamientos corrientes	1.199	1.199
Otros	23.661	8.091
Total, pasivos no corrientes	2.977	3.077
Pasivos por arrendamientos no corrientes	1.680	1.931
Otros	1.297	1.146
Total, Pasivos	64.661	42.577
Patrimonio	66.840	67.112
Total, Patrimonio	66.840	67.112
Total, Pasivos y Patrimonio	131.501	109.689

(1) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar + Cuentas por pagar a EERR corriente.

Análisis del Estado de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Activos:

Al 30 de junio de 2025 los activos totales de la sociedad ascienden a MUS\$ 131.501, lo que representa un aumento de aproximadamente un 19,89% frente a los MUS\$ 109.689 del 31 de diciembre del 2024.

1. El Activo corriente de la Sociedad aumentó en MUS\$ 21.505 (21,07%), respecto a diciembre del 2024. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:
 - Efectivo y equivalente al efectivo disminuyó en MUS\$ 10.898 (42,81%) cerrando al 30 de junio de 2025 con MUS\$ 14.560. Nota N° 9 de los Estados Financieros. La variación se explica principalmente por una menor disponibilidad de caja dado por la operación y temporalidad del negocio.
 - Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y las cuentas por cobrar a entidades relacionadas aumentaron en MUS\$ 726 (1,51%), cerrando al 30 de junio de 2025 con MUS\$ 48.693.
 - Inventario corriente aumento en MUS\$ 31.473 (117,90%), cerrando al 30 de junio de 2025 con MUS\$ 58.167 El detalle de la composición del rubro se encuentra revelado en la Nota N°10 de los Estados Financieros.
 - Otros activos aumentaron en MUS\$ 204 (10,51%) cerrando al 30 de junio de 2025 con MUS\$ 2.145; la principal variación corresponde al aumento en MUS\$ 1.108 en el rubro de Otros Activos no Financieros corrientes, Nota N° 13.

2. El Activo no corriente de la Sociedad aumento en MUS\$ 307 (4,02%), respecto a diciembre del 2024. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:
 - Propiedad, planta y equipos aumento en MUS\$ 51 (1,49%), la variación principalmente corresponde a las adiciones en planta y equipo, cerrando al 30 de junio de 2025 con MUS\$ 3.468. Nota N°15 de los Estados Financieros.
 - Activos por derecho de uso disminuyeron en MUS\$ 232 (8,00%), la variación corresponde por la depreciación del periodo, cerrando al 30 de junio de 2025 con MUS\$ 2.669. Nota N°16.1 de los Estados Financieros.
 - Otros Activos no corrientes presenta un aumento de MUS\$ 488 (37,22%), lo que se genera por una disminución de MUS\$ 9 (12,16%) en activos intangibles distintos de la plusvalía, y un aumento de MUS\$ 497 (40,18%) en impuestos diferidos.

Pasivos:

Al 30 de junio de 2025 los pasivos totales de la sociedad llegan a MUS\$ 64.661 que representa un aumento de 51,87% en comparación a los MUS\$ 42.577 al 31 de diciembre del 2024.

- 1 El Pasivo corriente de la Sociedad aumento en MUS\$ 22.184 (56,16%), respecto a diciembre del 2024. Las principales diferencias se producen por la variación en los siguientes rubros:
 - Las cuentas por pagar comerciales y cuentas por pagar empresas relacionadas aumentaron en MUS\$ 6.614 (21,89%), principalmente por la disminución de las cuentas por pagar a terceros en MUS\$ 2.193 cerrando al 30 de junio de 2025 en MUS\$ 8.754 y por el aumento de las cuentas por pagar a empresas relacionadas en MUS\$ 8.807 cerrando al 30 de junio de 2025 en MUS\$ 28.070. El detalle de la composición de los rubros es revelado en las Notas N°12.3 y N°11.5 de los Estados Financieros
 - Los pasivos por arrendamientos corrientes se mantienen en MUS\$ 1.199, Nota 16.2 de los Estados Financieros.
 - Otros pasivos aumentaron en MUS\$ 15.570 (192,44%), cerrando al 30 de junio de 2025 con MUS\$ 23.661. Las principales variaciones que explican este aumento corresponden al incremento de los ingresos diferidos por MUS\$ 16.148, y una disminución de la provisión de dividendo obligatorio por MUS\$ 830.
- 2 Los pasivos no corrientes de la sociedad disminuyeron en MUS\$ 100 (3,25%), respecto a diciembre del 2024. La principal diferencia se produce por la variación en los siguientes rubros:
 - Pasivos por arrendamiento no corrientes bajo IFRS 16, el cual disminuyó en MUS\$ 251.
 - Otros pasivos no corrientes aumentaron en MUS\$ 151 (13,18%), debido al aumento de pasivos por impuestos diferidos por MUS\$ 6 y el aumento por las provisiones no corrientes por beneficios a los empleados por MUS\$ 157.

2. Análisis de los Estados de Resultados Consolidados Intermedios

Estado de Resultados				
(en miles de US\$)	Segundo trimestre		Acumulado al 30 de junio	
	2025	2024	2025	2024
Ingresos	22.382	19.101	40.840	36.610
PAE	13.192	12.319	26.213	24.118
Commodities	3.688	3.147	5.870	6.087
Qrop Mix Estándar	4.558	2.635	7.071	4.612
Otros Ingresos	944	1.001	1.686	1.794
Costo de Ventas	(20.276)	(16.661)	(36.314)	(32.158)
Margen Bruto	2.106	2.440	4.526	4.452
	9,41%	12,77%	11,08%	12,16%
Gastos Administración	(1.868)	(1.820)	(3.236)	(2.906)
Costos Financieros	(24)	(35)	(51)	(73)
Ingresos Financieros	320	417	688	780
Diferencia de cambio	160	(121)	14	(632)
Otros	37	2	42	15
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	731	883	1.983	1.636
Impuesto a la Renta	(202)	(255)	(533)	(449)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas	529	628	1.450	1.187
Resultado del ejercicio	529	628	1.417	1.187
Utilidad por acción (US\$)	0,001944	0,002308	0,005208	0,004362

2.1.1. Análisis por áreas de negocio y variaciones de mercado

PAE

Los ingresos de la línea de negocio de PAE al 30 de junio de 2025 totalizaron MUS\$ 26.213, un aumento del (8,69%) respecto a los MUS\$ 24.118 al 30 de junio de 2024.

Commodities

Los ingresos commodities al 30 de junio de 2025 totalizaron MUS\$ 5.870, una disminución del (3,56%) respecto a los MUS\$ 6.087 al 30 de junio de 2024.

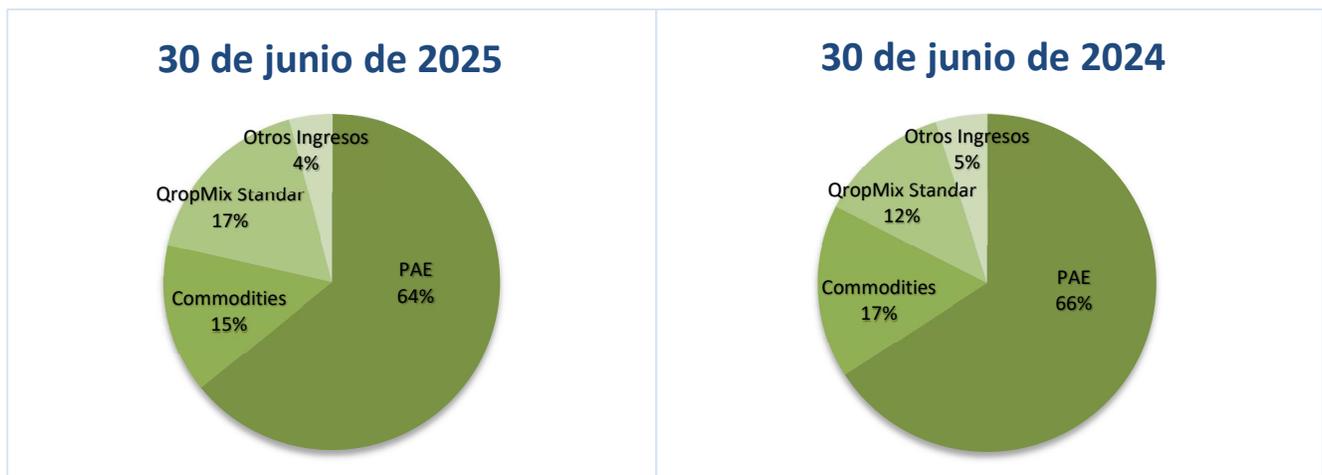
QropMix Standar

La línea QropMix Standar comercializada en formato de mezclas físicas al 30 de junio de 2025 totalizó en MUS\$ 7.071, un aumento del 53,33% respecto a los MUS\$ 4.612 al 30 de junio de 2024.

Otros Ingresos

Se generan por la venta de otros productos y servicios Soquimich Comercial S.A. no incluidos en los ítems anteriores y ventas realizadas por filiales. Los otros ingresos al 30 de junio de 2025 totalizaron MUS\$ 1.686, una disminución del 6,02% respecto a los MUS\$ 1.794 al 30 de junio de 2024.

Distribución de ingresos por la línea de negocios



Al 30 de junio de 2025 se realizaron exportaciones por MUS\$ 116, y al 30 de junio del año 2024 se realizaron exportaciones por MUS\$ 210.

2.1.2. Costos de Venta

Los costos de venta fueron de MUS\$ 36.314 (88,92% de los ingresos) para el periodo terminado al 30 de junio de 2025 y de MUS\$ 32.158 (87,84% de los ingresos) registrados durante el mismo periodo del año anterior.

2.1.3. Gastos administrativos

Los gastos administrativos totalizaron MUS\$ 3.236 (7,92% de los ingresos) para el periodo finalizado el 30 de junio de 2025, en comparación con los MUS\$ 2.906 (7,94% de los ingresos) para el periodo finalizado el 30 de junio de 2024.

2.1.4. Costos financieros netos IFRS 16:

Los costos financieros disminuyeron en MUS\$ 51 finalizado el 30 de junio de 2025, en comparación con los MUS\$ 73 para el periodo finalizado el 30 de junio de 2024.

2.1.5. Gasto por impuesto a la renta

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2025 el impuesto a la renta por pagar alcanzó MUS\$ 533, en comparación con el impuesto a la renta de MUS\$ 449 durante el periodo terminado al 30 de junio de 2024. La tasa de impuesto corporativo en Chile fue del 27% durante 2025 y 2024.

2.1.6. Ebitda

Al 30 de junio de 2025 el EBITDA fue de MUS\$ 2.145, este aumento en relación con el EBITDA del 30 de junio de 2024 de MUS\$ 1.753, se explica principalmente por la utilidad antes de impuestos de MUS\$ 1.938 al 30 de junio de 2025 contra una utilidad antes de impuestos de MUS\$ 1.636 al 30 de junio 2024.

3. Análisis del resultado por segmento de operación

Información General sobre Resultados del Segmento de Fertilizantes al 30/06/2025			
Ítems del estado de resultados	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	14.493	26.347	40.840
Total de las actividades ordinarias	14.493	26.347	40.840
Ingresos financieros	242	446	688
Costos financieros	(18)	(33)	(51)
Depreciación y amortización (Incluye IFRS 16)	(161)	(638)	(799)
Costo de venta	(12.256)	(24.058)	(36.314)
Gastos sobre impuestos a las ganancias	(188)	(345)	(533)
Otros ingresos por función	23	43	66

Información General sobre Resultados del Segmento de Fertilizantes al 30/06/2024			
Ítems del estado de resultados	Zona Norte MUS\$	Zona Sur MUS\$	TOTAL MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	14.505	22.105	36.610
Total de las actividades ordinarias	14.505	22.105	36.610
Ingresos financieros	307	473	780
Costos financieros	(29)	(44)	(73)
Depreciación y amortización (Incluye IFRS 16)	(217)	(607)	(824)
Costo de venta	(12.451)	(19.707)	(32.158)
Gastos sobre impuestos a las ganancias	(177)	(272)	(449)
Otros ingresos por función	8	9	17

Principales Índices Financieros

30-06-2025 30-06-2024 31-12-2024

Liquidez

Liquidez corriente	Veces	2,00	2,16	2,58	<u>Activo Corriente</u> Pasivo corriente
Razón ácida	Veces	1,06	1,10	1,91	<u>(Activo corriente -Inventarios)</u> Pasivo corriente

30-06-2025 30-06-2024 31-12-2024

Endeudamiento

Razón de endeudamiento	%	96,74	85,88	63,44	<u>Pasivo</u> Patrimonio atribuible a los propietarios
Proporción de la deuda a corto plazo	%	95,40	93,60	92,77	<u>Pasivos corrientes</u> Deuda total
Proporción de la deuda a largo plazo	%	4,60	6,40	7,23	<u>Pasivos no corrientes</u> Deuda total

30-06-2025 30-06-2024 31-12-2024

Actividad

Total activo	MUS\$	131.501	124.406	109.689	
Rotación de inventarios	Veces	0,86	0,73	4,00	<u>Costo de ventas</u> Inventario Promedio
Permanencia de inventario	Días	421	495	90	<u>360 días</u> Rotación de inventarios

30-06-2025 30-06-2024 31-12-2024

Rentabilidad

Resultado por acción	US\$	0,005208	0,004362	0,018306	<u>Resultado neto</u> Acciones suscritas
Rentabilidad del patrimonio	%	2,17	1,77	13,11	<u>Resultado neto</u> Patrimonio

Liquidez

El índice de liquidez corriente disminuyó de 2,58 veces al cierre del ejercicio 2024 a 2,00 veces a junio de 2025 dadas las variaciones en cuentas activo/pasivo que compone este índice, tales como una disminución del efectivo y equivalentes al efectivo de 42,81% debido principalmente al menor disponible por la operación y temporalidad del negocio y un aumento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar 1,51%, aumento de los otros pasivos no financieros corrientes específicamente los ingresos diferidos (productos facturados pendientes de entrega de acuerdo a requerimientos clientes y período de aplicación del fertilizante por temporalidad cultivos), y aumento de las cuentas por pagar. Dado el nivel de inventario, mayor en aproximadamente MUS\$ 30.372 respecto al cierre ejercicio 2024; el índice de razón ácida disminuyó de 1,91 veces a 1,06 veces.

Endeudamiento

La razón de endeudamiento aumento en un 52,49%, pasando de 63,44% al cierre del ejercicio de 2024 a 96,74% al 30 de junio de 2025. Esto principalmente por el aumento de los pasivos totales en 51,87% principalmente generado por proveedores. Los índices de proporción de la deuda a largo y corto plazo experimentaron una variación por efecto de la aplicación de la IFRS 16 Pasivos por arrendamientos. Aumento en un 45,72% de las cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Actividad

El índice de rotación de inventarios disminuyo de 4,00 al cierre del ejercicio 2024 a 0,86 veces al 30 de junio de 2025. Esta variación se debe al aumento del inventario promedio necesario para satisfacer la demanda de producto de acuerdo con la estacionalidad de ventas.

Rentabilidad

Rentabilidad del patrimonio a junio de 2025 disminuyo en 22,32%, por efecto de la anualidad de los resultados, pasando de un 13,11 veces a un 2,17 veces, respecto a diciembre 2024. En relación con el primer semestre la rentabilidad del patrimonio paso de un 1,77 en junio 2024 a un 2,17 en junio 2025.

4. Estado de Flujo de Efectivo

La constitución de los principales componentes del flujo de efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2025 y 2024, es la siguiente:

Estado de flujo de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	30/06/2025 MUS\$	30/06/2024 MUS\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(2.636)	7.797
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	485	438
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(9.455)	(10.332)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	708	132
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	<u>25.458</u>	<u>25.024</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	<u>14.560</u>	<u>23.059</u>

5. Gestión del riesgo financiero

5.1. Política de gestión de riesgos financieros

La estrategia de Gestión de Riesgo de Soquimich Comercial S.A y sus Filiales busca resguardar la estabilidad en relación con todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad.

Soquimich Comercial S.A, se encuentra afecta a diversos factores de riesgo inherentes al negocio que pueden afectar tanto la situación financiera como los resultados de esta. Dentro de los principales riesgos destacan los riesgos de mercado y riesgo de crédito, entre otros.

La gestión de riesgos pasa por la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de eventos. Esta responsabilidad recae en la Administración de Soquimich Comercial S.A.

5.2. Factores de riesgo

Riesgo de mercado

Consideramos como riesgos de mercado a todas aquellas incertidumbres o variaciones asociadas a variables del ambiente donde la empresa realiza sus operaciones y que puedan afectar tanto los activos como los pasivos de la Sociedad tales como: volatilidad de precios internacionales de fertilizantes, riesgos propios del mercado agrícola (como el precio de venta de productos agrícolas que puedan afectar la posición de nuestros clientes y proveedores), factores climáticos, riesgo de tipo de cambio, variación tasa de interés, entre otros.

En particular podemos señalar:

a) Riesgo por volatilidad en los precios de fertilizantes: Los precios de los productos de la sociedad están afectos a los movimientos de los precios internacionales de fertilizantes; SQMC atenúa esta situación con política de compras cortas siguiendo estacionalidad del negocio. Los riesgos del mercado agrícola están relacionados al retorno (precio venta v/s costos) de nuestros clientes, factores climáticos que afecten la producción. La diversidad de nuestras ventas dada tanto por zonas geográficas como también por aplicación en distintos cultivos, nos permiten atenuar este riesgo.

Análisis sensibilidad; Si los precios de venta en Chile se incrementaran en un 5%, considerando los productos en stock incluidos en el análisis del valor razonable al 30 de junio 2025, tendríamos una disminución en la provisión ajuste precio mercado aproximada de MUS\$ 2; en caso contrario, si los precios de venta bajaran en un 5% tendríamos un aumento en la provisión señalada de aproximadamente MUS\$ 3. Una variación en los precios de ventas del 10%, generaría una disminución en la provisión indicada de MUS\$ 4 en caso de alza, y un aumento de aproximadamente MUS\$ 22 para el caso de baja en el precio de ventas.

b) Riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del dólar (moneda funcional) respecto a la moneda en la cual la sociedad, vende sus productos y tiene parte de sus costos. El riesgo de tipo de cambio al cual está expuesto Soquimich Comercial S.A corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda peso, distintos a la moneda funcional. Se busca minimizar este riesgo, para lo cual la Administración monitorea en forma periódica la exposición neta entre cuentas de activo y pasivo en pesos, cubriendo el diferencial con instrumentos de cobertura disponibles en el mercado (forwards). Soquimich Comercial S.A mantiene contratos derivados financieros con distintas instituciones bancarias los cuales a su vencimiento pueden significar un pago por parte del banco a la Sociedad o viceversa.

Al 30 de junio de 2025, la Sociedad mantenía instrumentos derivados de cobertura de riesgos cambiarios, por un valor razonable de MMUS\$ 42 en forward comprador. Al 31 de diciembre de 2024, este valor ascendió a MMUS\$ 42 en forward comprador.

Análisis sensibilidad, si el tipo de cambio de cierre al 30 de junio de 2025 se hubiese visto afecto a una variación del 5%, esto generaría un impacto en el rubro diferencia de cambio de aproximadamente MUS\$ 94. Una variación del 12% en el tipo de cambio generaría un impacto en resultado de aproximadamente de MUS\$ 227.

c) Riesgo variación tasa de interés: Las tasas de interés afectarían directamente el eventual costo de financiamiento, así como los ingresos financieros. Al 30 de junio de 2025 la compañía no tiene pasivos que generen costo financiero significativos (salvo los generados por aplicación de la IFRS 16). Respecto a los ingresos financieros el directorio ha establecido que, las disponibilidades de caja se inviertan en depósitos a tasa fija en distintos bancos y montos acotados. Soquimich Comercial S.A. mantiene principalmente depósitos plazo fijo en moneda dólar. La Compañía está constantemente monitoreando esta variable al objeto de tomar las medidas correctivas de forma oportuna.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se origina por la incertidumbre respecto al cumplimiento de pago de las obligaciones (generadas por la compra de productos) de nuestros clientes para con la Sociedad. En el mercado nacional, Soquimich Comercial S.A, tiene una base diversificada de clientes.

Soquimich Comercial S.A, evalúa anualmente y/o cuando la situación comercial, circunstancias del mercado u otras variables de riesgo lo ameritan, la cartera de clientes y sus líneas de crédito, considerando la situación patrimonial del cliente, historial de pagos, seguros y/o garantías; de acuerdo con ello se determinan líneas de crédito de cada cliente. La Sociedad cuenta con pólizas de seguros de crédito para acotar el riesgo inherente al negocio y utiliza pautas de evaluación de crédito que consideran tanto la información que otorga la compañía de seguro de crédito respecto a los clientes como el conocimiento que la Sociedad tiene de los mismos. Las coberturas de seguro de crédito, para clientes que cumplan con las condiciones establecidas por la compañía de seguro, son hasta el 90% y con una indemnización máxima anual 35 veces la prima de la póliza.